



ANDRÉ SCHAAP
administratiekantoor

**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2018

ADRES Lijzij 44
1276 GL Huizen

TEL 035 5249040
FAX 035 5249041
MOBIEL 06 53802367

E-MAIL info@as-administraties.nl
WEBSITE www.as-administraties.nl

INSCHRIJVING KVK 73594482
BTW NUMMER NL 859594154 B01



**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2018

| INHOUDSOPGAVE | Pagina |
|---|---------------|
| 1. Accountantsrapport | |
| 1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring | 3 |
| 1.2 Algemeen | 4 |
| 1.3 Resultaatvergelijking | 4 |
| 2. Bestuursverslag | |
| 2.1 Bestuursverslag directie | 6 |
| 3. Jaarrekening | |
| 3.1 Balans per 31 december 2018 | 8 |
| 3.2 Winst- en verliesrekening over 2018 | 10 |
| 3.3 Toelichting op de jaarrekening | 11 |
| 3.4 Toelichting op de balans | 14 |
| 3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening | 16 |



1. ACCOUNTANTSRAPPORT



Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Géésinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Referentie:
Betreft: jaarrekening 2018

Huizen, 24 juni 2019

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2018 van uw stichting.

De balans per 31 december 2018, de staat van baten en lasten over 2018 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2018 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de winst- en verliesrekening over 2018 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam.



1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 01 november 1996 werd de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam per genoemde datum opgericht.

De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Doelstelling

De doelstelling van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

Bestuur

Het bestuur is tot medio 2018 gevoerd door de heren J.O. Velthuis, B.M. Piet en I. Bontekoe. De opvolging van de heer I. Bontekoe door de heer I. van Brandwijk welke in de jaarrekening van 2017 vermeld stond is medio 2018 geëffectueerd. Vanaf medio 2018 bestaat het bestuur uit de heren I. van Brandwijk en J.O. Velthuis.

Statutenwijziging

Op 27 maart 2009 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

| | 2018 | | 2017 | |
|---|----------------|---------------|----------------|---------------|
| | € | % | € | % |
| Baen | 129.908 | 100,0% | 123.872 | 100,0% |
| Activiteitslasten | 36.380 | 28,0% | 36.567 | 29,5% |
| Bruto bedrijfsresultaat | 93.528 | 72,0% | 87.305 | 70,5% |
| Huisvestingskosten | 147.018 | 113,2% | 147.018 | 118,7% |
| Verkoopkosten | 987 | 0,8% | 1.370 | 1,1% |
| Kantoorkosten | 14.132 | 10,9% | 15.053 | 12,2% |
| Algemene kosten | 6.682 | 5,1% | 6.716 | 5,4% |
| Som der kosten | 168.819 | 130,0% | 170.157 | 137,4% |
| Bedrijfsresultaat | -75.291 | -58,0% | -82.852 | -66,9% |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 52.751 | 40,6% | 52.767 | 42,6% |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | -436 | -0,3% | -430 | -0,4% |
| Som der financiële baten en lasten | 52.315 | 40,3% | 52.337 | 42,2% |
| Resultaat voor belastingen | -22.976 | -17,7% | -30.515 | -24,7% |
| Belastingen | - | 0,0% | - | 0,0% |
| Resultaat na belastingen | -22.976 | -17,7% | -30.515 | -24,7% |



1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2018 is ten opzichte van 2017 gestegen met € 7.539. De ontwikkeling van het resultaat 2018 ten opzichte van 2017 kan als volgt worden weergegeven:

| | € | € |
|---|-----------|---------------------|
| Het resultaat is gunstig beïnvloed door: | | |
| <i>Stijging van:</i> | | |
| Baten | 6.036 | |
| <i>Daling van:</i> | | |
| Activiteitslasten | 187 | |
| Verkoopkosten | 383 | |
| Kantoorkosten | 921 | |
| Algemene kosten | 34 | |
| | <u>34</u> | 7.561 |
| Het resultaat is ongunstig beïnvloed door: | | |
| <i>Daling van:</i> | | |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 16 | |
| <i>Stijging van:</i> | | |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | 6 | |
| | <u>6</u> | 22 |
| Stijging resultaat | | <u><u>7.539</u></u> |



Jaarverslag (bestuursverslag)

Inleiding en voorgaande jaren

In 1995 heeft een groep mensen besloten om vanuit de Volle Evangelie Gemeente Beréa te Haarlem een nieuwe Beréa-gemeente te starten in Amsterdam. Na een succesvol begin werd in 1998 besloten dat een eigen onderkomen een noodzakelijke voorwaarde was voor verdere groei. Om een gebouw op het Industrierrein Amstel Business Park-Oost te kunnen aankopen werd een nieuwe stichting opgericht, Stichting Beréa Amsterdam (SBA). Het SBA werd eigenaar van een drietal hallen, die werden omgebouwd tot kantoorruimten, vergaderzalen en een grote samenkomstruimte. Het ECBA werd de belangrijkste huurder van het SBA. De visie van het ECBA heeft in de daarop volgende jaren concrete vormen aangenomen. Er werden andere gemeentes gesticht, ondermeer in Sneek, Utrecht en Enkhuizen. In januari 2005 is een nieuwe gemeente gestart onder de naam God's Embassy Amsterdam-Centrum.

Personeel

Er is geen personeel in dienst. De werkzaamheden worden uitgevoerd door vrijwilligers en gastsprekers.

Ontwikkelingen van 2005 tot 2017

Er zijn tijdens deze jaren schommelingen geweest in het ledenaantal waardoor ook de financiële positie van het ECBA aan veranderingen onderhevig was. Dit had te maken met het vertrek van een fulltime voorganger (2005) en het aantreden en vertrek (2011) van een vrijwillige voorganger. Periodes van groei en stabiliteit, waarin ook personeel kon worden uitbetaald, hebben zich afgewisseld met periodes van onrust waarin veel leden hun lidmaatschap hebben opgezegd. Het jaar 2011 was zo'n onrustig jaar waarin veel wisselingen hebben plaatsgevonden in kerk, voorgangersteam en bestuur, geconcentreerd op het draaiende houden van de activiteiten.

Het jaar 2018

In het jaar 2018 is de uitstroom van leden geheel tot staan gebracht. Er is een lichte groei te zien van de inkomsten. Ten opzichte van 2017 is het negatieve resultaat afgenomen met € 7.539 naar € 22.976 negatief. Dit is het gevolg van iets hogere inkomsten en iets lagere kosten.

Het jaar 2019

Het bestuur van het ECBA stelt alles in het werk om te kunnen blijven voortbestaan met een gezonde financiële basis. Eén van de pijlers van het beleid is volstrekte openheid bieden aan de leden van de kerk. De tekenen zijn bemoedigend.

Amsterdam-Duivendrecht, 24 juni 2019

Het bestuur:

I. van Brandwijk

Voorzitter



3. JAARREKENING



3.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

| ACTIVA | <u>31 december 2018</u> | | <u>31 december 2017</u> | |
|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------|
| | € | € | € | € |
| Vaste activa | | | | |
| <i>Financiële vaste activa</i> | | | | |
| Vorderingen op groepsmaatschappijen | <u>658.833</u> | 658.833 | <u>658.833</u> | 658.833 |
| Vlottende activa | | | | |
| <i>Vorderingen</i> | | | | |
| Handelsdebiteuren | 645 | | 922 | |
| Overige vorderingen | 3.147 | | 3.987 | |
| Overlopende activa | <u>-</u> | | <u>3.310</u> | |
| | | 3.792 | | 8.219 |
| <i>Liquide middelen</i> | | 15.377 | | 21.010 |
| Totaal activazijde | | <u><u>678.002</u></u> | | <u><u>688.062</u></u> |

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2019



3.1 Balans per 31 december 2018

(Na resultaatbestemming)

| PASSIVA | 31 december 2018 | | 31 december 2017 | |
|-----------------------------|------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|
| | € | € | € | € |
| Eigen vermogen | | | | |
| Kapitaal | <u>646.016</u> | 646.016 | <u>668.992</u> | 668.992 |
| Kortlopende schulden | | | | |
| Handelscrediteuren | 31.197 | | 18.286 | |
| Overige schulden | <u>789</u> | 31.986 | <u>784</u> | 19.070 |
| Totaal passivazijde | | <u><u>678.002</u></u> | | <u><u>688.062</u></u> |

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2019



3.2 Winst- en verliesrekening over 2018

| | 2018 | | 2017 | |
|---|---------|-----------------------|---------|-----------------------|
| | € | € | € | € |
| Baten | | 129.908 | | 123.872 |
| Diverse gemeenteactiviteiten | 15.925 | | 16.083 | |
| Zending en evangelisatie | 20.455 | | 20.484 | |
| | | <u>36.380</u> | | <u>36.567</u> |
| Bruto bedrijfsresultaat | | 93.528 | | 87.305 |
| Huisvestingskosten | 147.018 | | 147.018 | |
| Verkoopkosten | 987 | | 1.370 | |
| Kantoorkosten | 14.132 | | 15.053 | |
| Algemene kosten | 6.682 | | 6.716 | |
| Som der kosten | | <u>168.819</u> | | <u>170.157</u> |
| Bedrijfsresultaat | | <u>-75.291</u> | | <u>-82.852</u> |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | 52.751 | | 52.767 | |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | -436 | | -430 | |
| Som der financiële baten en lasten | | <u>52.315</u> | | <u>52.337</u> |
| Resultaat | | <u><u>-22.976</u></u> | | <u><u>-30.515</u></u> |

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2019



3.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activiteiten

De activiteiten van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Joop Geesinkweg 313 te Amsterdam-Duivendrecht.

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten.

De verkrijgingsprijs van de verworven groepsmaatschappij is opgenomen onder de kasstroom uit investeringsactiviteiten, voor zover betaling in geld heeft plaatsgevonden. De geldmiddelen die in de verworven groepsmaatschappij aanwezig zijn, zijn op de aankoopprijs in mindering gebracht.

Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De waarde van de gerelateerde activa en leaseverplichting zijn in de toelichting van balansposten verantwoord.

De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.



3.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Vreemde valuta

Functionele valuta

De posten in de jaarrekening worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de onderneming haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Financiële vaste activa

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Indien de vennootschap eigen aandelen inkoop, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen.

De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.



3.3 Toelichting op de jaarrekening

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

Baten

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Activiteitslasten

Onder de activiteitslasten wordt verstaan de direct aan de baten toe te rekenen kosten.

Bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



3.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

Financiële vaste activa

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Vorderingen op groepsmaatschappijen | | |
| Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam | <u>658.833</u> | <u>658.833</u> |
| <i>Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam</i> | | |
| Stand per 1 januari | 1.318.833 | 1.318.833 |
| Voorziening voor oninbaarheid | <u>-660.000</u> | <u>-660.000</u> |
| Stand per 31 december | <u>658.833</u> | <u>658.833</u> |

De aflossingsverplichting voor het komende boekjaar bedraagt € 0. Het rentepercentage bedraagt 4%.

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

| | | |
|-----------|------------|------------|
| Donateurs | <u>645</u> | <u>922</u> |
|-----------|------------|------------|

Overige vorderingen

| | | |
|-----------------|--------------|--------------|
| Lening derden 1 | 2.750 | 3.350 |
| Lening derden 2 | <u>397</u> | <u>637</u> |
| | <u>3.147</u> | <u>3.987</u> |

Overlopende activa

| | | |
|-------------------------------|----------|--------------|
| Vooruitbetaalde kosten | - | 3.220 |
| Overige te ontvangen bedragen | <u>-</u> | <u>90</u> |
| | <u>-</u> | <u>3.310</u> |



3.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2018

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies over het boekjaar 2018 ten bedrage van € 22.976 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2018 bedraagt € 0.

| | <u>31-12-2018</u> | <u>31-12-2017</u> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| Eigen vermogen | | |
| Kapitaal | <u>646.016</u> | <u>668.992</u> |

Voor een gedetailleerd overzicht van het kapitaal verwijzen wij u naar de bijlagen.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Handelscrediteuren

| | | |
|-------------|---------------|---------------|
| Crediteuren | <u>31.197</u> | <u>18.286</u> |
|-------------|---------------|---------------|

Overige schulden

| | | |
|--|------------|------------|
| Ontvangen giften voor: Sytske Peterson | 300 | 300 |
| Betaalde giften aan: Thailand | 5 | - |
| Nog te betalen bedragen: accountantskosten | <u>484</u> | <u>484</u> |
| | <u>789</u> | <u>784</u> |



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| | € | € |
| Baten | | |
| Tienden en giften | 77.486 | 70.911 |
| Collectes | 51.508 | 50.908 |
| Opbrengst cursussen | 160 | 1.538 |
| Opbrengsten Second Hand | 754 | 515 |
| | <u>129.908</u> | <u>123.872</u> |

De baten over 2018 zijn ten opzichte van het vorige boekjaar met 4,9% gestegen.

Diverse gemeenteactiviteiten

| | | |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Consumpties gemeente | 8.979 | 8.468 |
| Reis- en verblijfskosten oudsten | 2.563 | 3.031 |
| Gast sprekersvergoeding | 3.200 | 3.250 |
| Reiskosten gast sprekers | 495 | 510 |
| Kinderwerk | 72 | 85 |
| Welkomstteam | 18 | 29 |
| Pastoraat | 32 | 39 |
| Jeugd | 325 | -194 |
| Conferenties | - | 785 |
| Overige kosten gemeenteactiviteiten | 241 | 80 |
| | <u>15.925</u> | <u>16.083</u> |

Zending en evangelisatie

| | | |
|--|---------------|---------------|
| | <u>20.455</u> | <u>20.484</u> |
|--|---------------|---------------|



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

| | 2018 | 2017 |
|---|---------------|---------------|
| | € | € |
| Huisvestingskosten | | |
| Huur gebouwen | 147.018 | 147.018 |
| Verkoopkosten | | |
| Promotie en publiciteit | 987 | 1.370 |
| Kantoorkosten | | |
| Drukwerk en kopieerkosten | 1.586 | 2.565 |
| Portokosten | 136 | 68 |
| Gebruikersvergoeding apparatuur | 12.400 | 12.400 |
| Telecommunicatie | 10 | 20 |
| | <u>14.132</u> | <u>15.053</u> |
| Algemene kosten | | |
| Accountantskosten | 484 | 484 |
| Kosten financiële administratie | 5.848 | 5.848 |
| Assuranties | 306 | 340 |
| Overige algemene kosten | 44 | 44 |
| | <u>6.682</u> | <u>6.716</u> |
| Financiële baten en lasten | | |
| Rentebaten en soortgelijke opbrengsten | | |
| Rente Stichting Beréa Amsterdam | 52.751 | 52.751 |
| Rentebate rekening courant banken | - | 16 |
| | <u>52.751</u> | <u>52.767</u> |
| Rentelasten en soortgelijke kosten | | |
| Bankkosten | 436 | 430 |