



ANDRÉ SCHAAP
administratiekantoor

**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2020

ADRES Lijzij 44
1276 GL Huizen

TEL 035 5249040
FAX 035 5249041
MOBIEL 06 53802367

E-MAIL info@as-administraties.nl
WEBSITE www.as-administraties.nl

INSCHRIJVING KVK 73594482
BTW NUMMER NL 859594154 B01



**Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2020

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1. Accountantsrapport	
1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring	3
1.2 Algemeen	4
1.3 Resultaatvergelijking	4
2. Bestuursverslag	
2.1 Bestuursverslag directie	6
3. Jaarrekening	
3.1 Balans per 31 december 2020	8
3.2 Winst- en verliesrekening over 2020	10
3.3 Toelichting op de jaarrekening	11
3.4 Toelichting op de balans	14
3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening	16



1. ACCOUNTANTSRAPPORT



Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam
het Bestuur
Joop Geesinkweg 313
1114 AB AMSTERDAM-DUIVENDRECHT

Referentie:
Betreft: jaarrekening 2020

Huizen, 24 juni 2021

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2020 van uw stichting.

De balans per 31 december 2020, de staat van baten en lasten over 2020 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2020 vormen, zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2020 en de winst- en verliesrekening over 2020 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam.



1.2 Algemeen

Oprichting

Blijkens de akte d.d. 01 november 1996 werd de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam per genoemde datum opgericht.

De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Doelstelling

De doelstelling van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam wordt in artikel 2 van de statuten als volgt omschreven:

Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

Bestuur

Het bestuur wordt gevoerd door de heren I. van Brandwijk, A. Arlaud, J. Morée en H. Vester.

Statutenwijziging

Op 27 maart 2009 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden.

1.3 Resultaatvergelijking

Ter analyse van het resultaat van de onderneming verstrekken wij u de onderstaande opstelling, welke is gebaseerd op de winst- en verliesrekening.

	2020		2019	
	€	%	€	%
Baten	93.168	100,0%	128.612	100,0%
Activiteitslasten	77.420	83,1%	31.265	24,3%
Bruto bedrijfsresultaat	15.748	16,9%	97.347	75,7%
Overige personeelskosten	239	0,3%	3.489	2,7%
Huisvestingskosten	117.614	126,2%	147.018	114,3%
Verkoopkosten	429	0,5%	1.117	0,9%
Kantoorkosten	10.269	11,0%	13.887	10,8%
Algemene kosten	5.668	6,1%	6.674	5,2%
Som der kosten	134.219	144,1%	172.185	133,9%
Bedrijfsresultaat	-118.471	-127,2%	-74.838	-58,2%
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	52.751	56,6%	52.751	41,0%
Rentelasten en soortgelijke kosten	-920	-1,0%	-465	-0,4%
Som der financiële baten en lasten	51.831	55,6%	52.286	40,6%
Resultaat voor belastingen	-66.640	-71,6%	-22.552	-17,6%
Belastingen	-	0,0%	-	0,0%
Resultaat na belastingen	-66.640	-71,6%	-22.552	-17,6%



1.3 Resultaatvergelijking

Het resultaat 2020 is ten opzichte van 2019 gedaald met € 44.088. De ontwikkeling van het resultaat 2020 ten opzichte van 2019 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Overige personeelskosten	3.250	
Huisvestingskosten	29.404	
Verkoopkosten	688	
Kantoorkosten	3.618	
Algemene kosten	1.006	
	<hr/>	37.966
Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Daling van:</i>		
Baten	35.444	
<i>Stijging van:</i>		
Activiteitslasten	46.155	
Rentelasten en soortgelijke kosten	455	
	<hr/>	82.054
Daling resultaat		<hr/> <hr/> <u>44.088</u>



Jaarverslag (bestuursverslag)

Inleiding en voorgaande jaren

In 1995 heeft een groep mensen besloten om vanuit de Volle Evangelie Gemeente Beréa te Haarlem een nieuwe Beréa-gemeente te starten in Amsterdam. Na een succesvol begin werd in 1998 besloten dat een eigen onderkomen een noodzakelijke voorwaarde was voor verdere groei. Om een gebouw op het Industrieterrain Amstel Business Park-Oost te kunnen aankopen werd een nieuwe stichting opgericht, Stichting Beréa Amsterdam (SBA). Het SBA werd eigenaar van een drietal hallen, die werden omgebouwd tot kantoorruimten, vergaderzalen en een grote samenkomstruimte. Het ECBA werd de belangrijkste huurder van het SBA. De visie van het ECBA heeft in de daarop volgende jaren concrete vormen aangenomen. Er werden andere gemeentes gesticht, ondermeer in Sneek, Utrecht en Enkhuizen. In januari 2005 is een nieuwe gemeente gestart onder de naam God's Embassy Amsterdam-Centrum.

Ontwikkelingen van 2005 tot 2018

Er zijn tijdens deze jaren schommelingen geweest in het ledenaantal waardoor ook de financiële positie van het ECBA aan veranderingen onderhevig was. Dit had te maken met het vertrek van een fulltime voorganger (2005) en het aantreden en vertrek (2011) van een vrijwillige voorganger. Periodes van groei en stabiliteit, waarin ook personeel kon worden uitbetaald, hebben zich afgewisseld met periodes van onrust waarin veel leden hun lidmaatschap hebben opgezegd. Het jaar 2011 was zo'n onrustig jaar waarin veel wisselingen hebben plaatsgevonden in kerk, voorgangersteam en bestuur, geconcentreerd op het draaiende houden van de activiteiten.

Het jaar 2019

In het jaar 2019 is de uitstroom van leden niet geheel tot staan gebracht. Er was wel een lichte groei te zien van de inkomsten.

Personeel

Er is geen personeel in dienst. De werkzaamheden worden uitgevoerd door vrijwilligers, zzp'ers en gastsprekers.

Het jaar 2020

Het bestuur van het ECBA heeft in samenspraak met de overgebleven oudsten een externe interimleider aangesteld om het huidige leiderschap te helpen. Dit kost geld maar is noodzakelijk. De hele structuur en organisatie zijn aangepakt. Eén van de punten die opgepakt is, is het op orde brengen van het leiderschap en het invoeren van een gezonde gemeente structuur.

Ten opzichte van 2019 is het negatieve resultaat toegenomen met € 44.088 naar € 66.640 negatief. De inkomsten waren lager dan in 2019, de uitgaven hoger.

Het begin is gemaakt en de basis is gelegd. Er is een leiderschapsteam gevormd en er zijn nieuwe communicatielijnen ingevoerd, er zijn nieuwe bestuursleden aangesteld en er is een start gemaakt met kernwaarden. Ook de uitstroom van leden is tot staan gebracht, er is zelfs weer sprake van een lichte groei. Deze nieuwe frisse wind doet de leden goed en de tekenen zijn bemoedigend.

Amsterdam-Duivendrecht, 24 juni 2021

Het bestuur:

I. van Brandwijk

Voorzitter



3. JAARREKENING



3.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Financiële vaste activa</i>				
Vorderingen op groepsmaatschappijen	<u>658.833</u>	658.833	<u>658.833</u>	658.833
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i>				
Handelsdebiteuren	245		695	
Overige vorderingen	<u>1.529</u>	1.774	<u>2.327</u>	3.022
<i>Liquide middelen</i>		6.949		19.459
Totaal activazijde		<u><u>667.556</u></u>		<u><u>681.314</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2021



3.1 Balans per 31 december 2020

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Kapitaal	<u>556.824</u>	556.824	<u>623.464</u>	623.464
Kortlopende schulden				
Handelscrediteuren	110.166		57.045	
Overige schulden	<u>566</u>	110.732	<u>805</u>	57.850
Totaal passivazijde		<u><u>667.556</u></u>		<u><u>681.314</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2021



3.2 Winst- en verliesrekening over 2020

	2020		2019	
	€	€	€	€
Baten		93.168		128.612
Diverse gemeenteactiviteiten	61.670		12.545	
Zending en evangelisatie	15.750		18.720	
		<u>77.420</u>		<u>31.265</u>
Bruto bedrijfsresultaat		15.748		97.347
Personeelskosten	239		3.489	
Huisvestingskosten	117.614		147.018	
Verkoopkosten	429		1.117	
Kantoorkosten	10.269		13.887	
Algemene kosten	5.668		6.674	
Som der kosten		134.219		172.185
Bedrijfsresultaat		<u>-118.471</u>		<u>-74.838</u>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	52.751		52.751	
Rentelasten en soortgelijke kosten	-920		-465	
Som der financiële baten en lasten		51.831		52.286
Resultaat		<u><u>-66.640</u></u>		<u><u>-22.552</u></u>

NOAB-Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 24 juni 2021



3.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activiteiten

De activiteiten van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- Het verkondigen van Gods Woord door middel van het houden van samenkomsten, het mogelijk maken van onderwijs, het uitgeven van geschriften en het verrichten van alle werkzaamheden die aan het doel bevorderlijk kunnen zijn.

De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Joop Geesinkweg 313 te Amsterdam-Duivendrecht.

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam, statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 34366010.

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Evangelisch Centrum Beréa Amsterdam zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Toelichting op het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht wordt opgesteld volgens de indirecte methode.

De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit liquide middelen.

Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond.

Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten.

De verkrijgingsprijs van de verworven groepsmaatschappij is opgenomen onder de kasstroom uit investeringsactiviteiten, voor zover betaling in geld heeft plaatsgevonden. De geldmiddelen die in de verworven groepsmaatschappij aanwezig zijn, zijn op de aankoopprijs in mindering gebracht.

Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De waarde van de gerelateerde activa en leaseverplichting zijn in de toelichting van balansposten verantwoord.

De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.



3.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen en de onder de vlottende activa opgenomen effecten.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Vreemde valuta

Functionele valuta

De posten in de jaarrekening worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de onderneming haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Financiële vaste activa

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Indien de vennootschap eigen aandelen inkoop, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen. De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.



3.3 Toelichting op de jaarrekening

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

Baten

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Activiteitslasten

Onder de activiteitslasten wordt verstaan de direct aan de baten toe te rekenen kosten.

Bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



3.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

Financiële vaste activa

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Vorderingen op groepsmaatschappijen		
Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam	<u>658.833</u>	<u>658.833</u>
<i>Lening u/g Stichting Beréa Amsterdam</i>		
Stand per 1 januari	1.318.833	1.318.833
Voorziening voor oninbaarheid	<u>-660.000</u>	<u>-660.000</u>
Stand per 31 december	<u>658.833</u>	<u>658.833</u>

De aflossingsverplichting voor het komende boekjaar bedraagt € 0. Het rentepercentage bedraagt 4%.

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen

Handelsdebiteuren

Donateurs	<u>245</u>	<u>695</u>
Overige vorderingen		
Lening derden 1	1.529	2.150
Lening derden 2	<u>-</u>	<u>177</u>
	<u>1.529</u>	<u>2.327</u>



3.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2020

Overeenkomstig de wettelijke bepalingen is het verlies over het boekjaar 2020 ten bedrage van € 66.640 in mindering gebracht op de overige reserves. Dit is reeds in de jaarrekening verwerkt.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2020 bedraagt € 0.

	<u>31-12-2020</u>	<u>31-12-2019</u>
	€	€
Eigen vermogen		
Kapitaal	<u>556.824</u>	<u>623.464</u>

Voor een gedetailleerd overzicht van het kapitaal verwijzen wij u naar de bijlagen.

KORTLOPENDE SCHULDEN

Handelscrediteuren

Crediteuren	<u>110.166</u>	<u>57.045</u>
-------------	----------------	---------------

Overige schulden

Ontvangen giften voor: Thailand	-	21
Ontvangen giften voor: Sytske Peterson	-	300
Nog te betalen bedragen: accountantskosten	484	484
Ontvangen giften overig	82	-
	<u>566</u>	<u>805</u>



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2020	2019
	€	€
Baten		
Tienden en giften	69.870	80.475
Collectes	22.631	47.602
Opbrengst cursussen	408	170
Opbrengsten Second Hand	259	365
	<u>93.168</u>	<u>128.612</u>
De baten over 2020 is ten opzichte van het vorige boekjaar met 27,6% gedaald.		
Diverse gemeenteactiviteiten		
Consumpties gemeente	6.934	8.304
Gast sprekers vergoeding	3.025	2.550
Reiskosten gast sprekers	595	460
Welkomstteam	-	20
Pastoraat	-	10
Jeugd	-	338
Conferenties	322	-
Interim Leiderschap	46.679	-
Reiskosten interim	4.026	-
Overige kosten gemeenteactiviteiten	89	863
	<u>61.670</u>	<u>12.545</u>
Zending en evangelisatie	<u>15.750</u>	<u>18.720</u>
Personeelskosten		
Overige personeelskosten	<u>239</u>	<u>3.489</u>
Huisvestingskosten		
Huur gebouwen	<u>117.614</u>	<u>147.018</u>
Verkoopkosten		
Promotie en publiciteit	<u>429</u>	<u>1.117</u>



3.5 Toelichting op de winst- en verliesrekening

	2020	2019
	€	€
Kantoorkosten		
Kantoorbenodigdheden	6	23
Drukwerk en kopieerkosten	277	1.334
Portokosten	-	94
Gebruikersvergoeding apparatuur	9.920	12.400
Telecommunicatie	66	36
	<u>10.269</u>	<u>13.887</u>
Algemene kosten		
Accountantskosten	484	484
Kosten financiële administratie	4.679	5.848
Assuranties	273	273
Overige algemene kosten	232	69
	<u>5.668</u>	<u>6.674</u>
Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten		
Rente Stichting Beréa Amsterdam	<u>52.751</u>	<u>52.751</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankkosten	<u>920</u>	<u>465</u>